



REGIONE TOSCANA
PROVINCIA DI LUCCA
COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI



LAVORI URGENTI MESSA IN SICUREZZA
DEL MOVIMENTO FRANOSO PARCHEGGIO DI PIAZZA MAZZINI
IN COREGLIA ANTELMINELLI CAPOLUOGO - 2° LOTTO

PROGETTO ESECUTIVO



TAVOLA 18

ANALISI DEI PREZZI

SCALA 1:###

Progettazione :
Studio S.T.A.I
Architettura e Ingegneria
Via Debbia 5b 55032
Castelnuovo di Garfagnana
tel 0583.644248
e.mail studiotechico.stai@gmail.com
Dott.Ing.Giambattista Bonaldi
Dott.Arch.Domenico Davini
collaboratori:
geom.Alessia Lenzi
Ing.Arianna Lemetti

Consulenza geologica:
Studio Geodes
dott.geol.Moni Leonardo
Via Valmaira n.14
Castelnuovo Garfagnana (lu)
tel 0583644096

Consulenza topografica:
studio tecnico S.T.A.B
dott.agr.Alessio Bravi
via nazionale 79 Piano di Coreglia
Coreglia Antelminelli (lu)
tel 058377172

Responsabile procedimento:
geom.Silvia Intaschi
Ufficio tecnico comunale

data: APRILE 2019

visto:

cod: 47.16.CO

AN.PREZZI.001

Voce:

Cernita di selciato in pietra di qualsiasi natura e dimensione, compreso la pulitura superficiale con attrezzature meccaniche o manuale, accatastamento delle pietre e dei cordoli su pancali inclusi, compreso inoltre il carico dei detriti eseguita a mano o con mezzi meccanici. trasporto e scarico all'interno dell'area di cantiere.

Prezzo a mq:

€ 10,00

Voce dettaglio	Voce/Articolo	Unita' di misura	Quantita'	Prezzo unitario	Importo
TOS17_AT.N01.100.205	Consumo carburanti, oli e altri materiali per macchine operatrici -fino a 10.000 kg - fino 126 CV.	ora	0,02930	10,20000	€ 0,299
TOS17_AT.N06.018.001	Autocarro con gru ruotante con braccio articolato (MTT= massa totale a terra) - MTT 15000 kg con momento massimo di sollevamento di 10000 daNm al gancio mobile sfilamento max 6 m, nolo mensile.	ora	0,02930	27,67000	0,81073
	Totale TOS15_AT				1,10959
TOS17_RU.M10.001.002	Operaio edile - Specializzato	ora	0,08500	28,41000	2,41485
TOS17_RU.M10.001.002	Operaio edile - Specializzato	ora	0,08500	26,40000	2,24400
TOS17_RU.M10.001.004	Operaio edile - Comune	ora	0,09000	23,76000	2,13840
	Totale TOS15_RU				6,79725
	Totale Parziale (A)				7,90684
	Spese generali (B)		15% di (A)		1,18603
	di cui per oneri sicurezza		3% di (B)		0,03558
	utile di impresa (C)		10% di (A + B)		0,90929
	Totale (A + B + C)				10,00215
	in cifra tonda				€ 10,00
	Incidenza manodopera				68%

AN.PREZZI.002

Voce: Fornitura e posa in opera di ringhiere metalliche zincate a caldo e /o corrimani realizzate con profili metallici piatti e tondi come da particolare costruttivo, nella presente voce sono compresi tutti gli oneri quali tagli, sfridi, ferramenta, bulloneria, cerniere, saldature, montaggi, inghisaggi, trasporti, ancoraggi in genere anche con tasselli ad espansione e/o chinici, opere murarie in genere e quant'altro necessario per dare il tutto conforme ai disegni, alle indicazioni fornite dalla D.L ed a perfetta regola d'arte. Nella presente voce sono altresì comprese gli oneri per realizzare il tutto sia in officina che in cantiere dopo la verifica di tutte le necessarie misure per realizzare i manufatti. Nel caso di manufatti verniciati nel prezzo è compreso l'onere per la verniciatura con una mano di antiruggine, due mani di vernice a smalto di colore a scelta della D.L e/o con vernice ferromicacea; nel caso di manufatti zincati a caldo e verniciati la mano di antiruggine sarà sostituita da una mano di primer di attacco che garantisca l'adesione dello smalto alla zincatura. Dovrà essere evitata la realizzazione nei profili cavi di fori per la zincature nelle zone direttamente esposte all'acqua meteorica. a) ringhiera zincata a caldo e verniciata con vernice ferro micacea del tipo a scelta della D.L.

Prezzo a mt:

€ 130,00

ANALISI

Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantità	Prezzo	Importi parziali	Importi
PR						
come da prezzo di mercato	fornitura di ringhiera a profili in ferro pieni a profilo quadro, curvi o sagomati verniciati come nella descrizione della voce	kg	38	€ 1,18	€ 44,84	
come da prezzo di mercato	oneri di zincatura	kg	38	€ 0,78	€ 29,66	
	TOTALE PR					€ 74,50
RU						
RU.M10.001.002	operaio edile specializzato	ora	0,5	€ 28,41	€ 14,21	
RU.M10.001.003	operaio edile qualificato	ora	0,5	€ 26,40	€ 13,20	
TOS17_RU.M10.001.004	Operaio edile - Comune	ora	0	€ 23,76	€ -	
	TOTALE RU					€ 27,41
AT						
TOS17_AT.N02.007.003	Dumper e motocarriole Dumper gommato con benna ribaltabile anteriore 4X4 da 1,2 mc - 1 mese (nolo a freddo)	ora	0,05	€ 6,95	€ 0,35	
TOS17_AT.N01.100.205	Consumo carburanti, oli e altri materiali per macchine operatrici -fino a 10.000 kg - fino 126 CV.	ora	0,05	€ 10,20	€ 0,510	
	TOTALE AT					€ 0,86
A	TOTALE PARZIALI					€ 102,77
B	Spese generali 15% di A					€ 15,41
	di cui sicurezza afferenti all'Impresa 6%					€ 0,92
C	Utile di Impresa 10% di A+B					€ 11,82
	TOTALE ARTICOLO (A+B+C)					€ 130,00
	Incidenza manodopera (%)					21,08%

AN.PREZZI.003

Voce: Sovraprezzo alla voci relative agli scavi e ai riporti per la realizzazione della categoria con ausilio di piccolo mezzo meccanico, stoccaggio e movimentazione dei materiali sino al sito di carico per il trasporto a discarica

Prezzo a mq:

€ 6,00

ANALISI

Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantità	Prezzo	Importi parziali	Importi
RU						
RU.M10.001.002	operaio edile specializzato	ora	0,048	€ 28,41	€ 1,36	
RU.M10.001.003	operaio edile qualificato	ora	0,05	€ 26,40	€ 1,32	
TOS17_RU.M10.001.004	Operaio edile - Comune	ora		€ 23,76	€ -	
	TOTALE RU					€ 2,68
AT						
TOS17_AT.N01.001.006	Macchine per movimento terra e accessori Miniescavatore a cingoli con massa in assetto operativo fino a 2500 kg - da 2 a 10 giorni	ora	0,04	€ 8,54	€ 0,34	
TOS17_AT.N02.007.003	Dumper e motocarriole Motocarriola cingolata con assetto operativo portata da 300-500 kg - 1 mese (nolo a freddo)	ora	0,04	€ 2,18	€ 0,09	
TOS17_AT.N01.100.205	Consumo carburanti, oli e altri materiali per macchine operatrici -fino a 10.000 kg - fino 126 CV.	ora	0,08	€ 10,20	€ 0,816	
TOS17_AT.N01.100.205	Consumo carburanti, oli e altri materiali per macchine operatrici -fino a 10.000 kg - fino 126 CV.	ora	0,08	€ 10,20	€ 0,816	
	TOTALE AT					€ 2,06
A	TOTALE PARZIALI					€ 4,74
B	Spese generali 15% di A					€ 0,71
	di cui sicurezza afferenti all'Impresa 6%					€ 0,04
C	Utile di Impresa 10% di A+B					€ 0,55
	TOTALE ARTICOLO (A+B+C)					€ 6,00
	Incidenza manodopera (%)					44,72%

AN.PREZZI.004

Voce:

oneri di conferimento a discarica autorizzata

Prezzo a cad:

ANALISI

€ 14,00

Voce dettaglio	Voce/Articolo	Unita' di misura	Quantita'	Prezzo unitario	Importo	
Come da preventivo	Oneri di conferimento a discarica autorizzata	ton	1,00000	11,07000	11,07000	
	Totale					11,07000
	TOTALE PARZIALI					11,07000
	Spese generali 15% di A					1,66050
	di cui sicurezza afferenti all'Impresa					0,03321
	Utile di Impresa 10% di A+B					1,27305
	TOTALE ARTICOLO (A+B+C)					14,00355
	TOTALE ARTICOLO (A+B+C) in c.t					€ 14,00
	Incidenza manodopera (%)					0

AN.PREZZI.005

Sovraprezzo per fornitura e posa in opera di camicia in acciaio " rivestimento " per il contenimento delle pareti del foro nel caso di presenza di terreni scarsamente consistenti e/o in presenza di acqua, infisso mediante l'uso di idonea macchina a servizio del cantiere " vibroinfissore" e successiva estrazione

Voce:

Prezzo a mt:

€ 27,90

ANALISI

Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantità	Prezzo	Importi parziali	Importi
AT						
TOS17_AT.N08.001.002	Perforatrici idrauliche macchina per micropali, adatta per micropali da 90 mm a 240 mm, con coppia massima 1200 Kgm, forza di tiro (down) 8000 Kg, forza di spinta (pull) 8000 Kg, passaggio morse pari a diametro massimo 300 mm, corsa pari a 6000 mm. La macchina dovrà essere corredata di utensili ed aste di perforazione e/o rivestimenti a seconda della natura dei terreni da attraversare- Nolo mensile	ora	0,1506	30,2320	4,5529	
TOS17_AT.N08.100.900	Consumo carburanti, oli e altri materiali - oneri carburante per attrezzature e macchinari per trivellazione e perforazioni con potenza oltre 126 CV	ora	0,15	10,3200	1,5480	
come da preventivo	tubazione in acciaio sp. Mm 3 dn. 200	ml	1	4,5000	4,5000	
	TOTALE RU					10,6009
PR						
RU.M01.001.001	operaio edile specializzato	ora	0,14	28,3200	3,9648	
RU.M01.001.002	operaio edile specializzato	ora	0,15	26,3100	3,9465	
Ru.M01.001.003	operaio edile qualificato	ora	0,15	23,6700	3,5505	
	TOTALE RU					11,4618
A	TOTALE PARZIALI					22,0627
B	Spese generali 15% di A					3,3094
	di cui sicurezza afferenti all'Impresa					0,1324
C	Utile di Impresa 10% di A+B					2,5372
	TOTALE ARTICOLO (A+B+C)					27,9094
	TOTALE ARTICOLO (A+B+C) in c.t					27,9000
	Incidenza manodopera (%)					41,0817

AN.PREZZI.006

Voce:

Come alla voce TOS17_02.B10.003.005 :Recupero corticale di superfici di elementi in c.a. Mediante : a) scarifica delle parti degradate; b) pulizia meccanica delle superfici da trattare; c)trattamento protettivo dei ferri; d) applicazione di malta additivata, e) malta rasante f) pittura protettiva finale malta tixotropica, monocomponente, polimero modificata data per uno spessore fino a 20 mm per ripristino della sezione originaria; per interventi fino a mq 2.00 di superficie . misurato per'effettiva superficie trattata

Prezzo a mq:

€ 26,51

Voce dettaglio	Voce/Articolo	Unita' di misura	Quantita'	Prezzo unitario	Importo
TOS17_PR.P09.016.001	Malta premiscelata per ripristino c.a - tixotropica, polimero modificata, rinforzata con fibre sintetiche, per spessori di intervento superiori a 2,5 cm, UNI 8146:2008	kg	35,00000	0,40447	€ 14,156
	Totale TOS17_PR				14,15645
TOS17_RU.M10.001.002	Operaio edile - Specializzato	ora	0,08500	28,41000	2,41485
TOS17_RU.M10.001.002	Operaio edile - Specializzato	ora	0,08500	26,40000	2,24400
TOS17_RU.M10.001.004	Operaio edile - Comune	ora	0,09000	23,76000	2,13840
	Totale TOS15_RU				6,79725
	Totale Parziale (A)				20,95370
	Spese generali (B)		15% di (A)		3,14306
	di cui per oneri sicurezza		3% di (B)		0,09429
	utile di impresa (C)		10% di (A + B)		2,40968
	Totale (A + B + C)				26,50643
	in cifra tonda				€ 26,51
	Incidenza manodopera				26%

AN.PREZZI.007

Voce:

Posa in opera di selciato in pietra o altro materiale da esterno spessore 12-18 cm precedentemente rimosso, posato su sottofondo dello spessore di cm. 10 di malta cementizia dosata a 4 q.li di cemento 32,5 R per mc di sabbia , compreso rete elettrosaldata Ø8 maglia 20*20 , sigillatura dei giunti e pulizia finale, integrazione dei materiali esistenti nella misura del 30 % e rimontaggio dei cordoli esistenti; compreso rilievo di dettaglio della scala prima della demolizione dell'esistente (planimetria e sezione) per il successivo rimontaggio.

Prezzo a mq:

€ 100,00

ANALISI

Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantità	Prezzo	Importi parziali	Importi
PR						
TOS17_PR.P01.002.005	Sabbie ghiaie e inerti vari-Sabbia	tn	0,1084	€ 10,15	€ 1,10	
TOS17_PR.P02.004.005	cemento UNI EN 197-1:2011-Portland CEM II/B-L 32,5R: in sacchi da 25 Kg	Tn	0,05	€ 84,00	€ 4,20	
come da prezzo di mercato	pietra comune arenaria locale altezza 12-18 cm parzialmente lavorata	Tn	0,12	€ 100,00	€ 12,00	
	TOTALE PR					€ 17,30
RU						
RU.M10.001.002	operaio edile specializzato	ora	0,9073	€ 28,41	€ 25,78	
RU.M10.001.003	operaio edile qualificato	ora	0,9	€ 26,40	€ 23,76	
TOS17_RU.M10.001.004	Operaio edile - Comune	ora	0,5	€ 23,76	€ 11,88	
	TOTALE RU					€ 61,42
AT						
AT.N06.018.007	betoniera a bicchiere a ribaltamento da 350 lt, motore elettrico - 1 mese	ora	0,02	€ 1,06	€ 0,02	
TOS17_AT.N02.007.003	Dumper e motocarriole Motocarriola cingolata con assetto operativo portata da 300-500 kg - 1 mese (nolo a freddo)	ora	0,05	€ 2,18	€ 0,11	
TOS17_AT.N01.100.205	Consumo carburanti, oli e altri materiali per macchine operatrici -fino a 10.000 kg - fino 126 CV.	ora	0,02000	€ 10,20	€ 0,204	
	TOTALE AT					€ 0,33
A	TOTALE PARZIALI					€ 79,05
B	Spese generali 15% di A					€ 11,86
	di cui sicurezza afferenti all'Impresa 6%					€ 0,71
C	Utile di Impresa 10% di A+B					€ 9,09
	TOTALE ARTICOLO (A+B+C)					€ 100,00
	Incidenza manodopera (%)					61,42%

AN.PREZZI.008

Voce: Come alla voce TOS17_02.B10.021.003 ma per diametro foro fino Dn 24/30 mm e profondità fino a cm. 50

Prezzo cad:

€ 40,11

ANALISI

Codice	Elemento di analisi	Unità di misura	Quantità	Prezzo	Importi parziali	Importi
PR						
TOS17_PR.P40.020.002	Resina chimica bicomponente a base epossidica ed inerte siliceo in granuli, - cartuccia da 500 cmc (coefficiente 1.43)	kg	0,1944	€ 23,80	€ 4,627	
TOS17_PR.P40.021.001	Attrezzatura per iniezione resina chimica - pistola manuale	cad	0,045	€ 57,05	€ 2,567	
TOS17_PR.P40.021.002	Attrezzatura per iniezione resina chimica - beccuccio (conf. 5 pezzi)	cad	0,6	€ 1,13	€ 0,675	
	TOTALE PR					€ 7,87
RU						
RU.M10.001.002	operaio edile specializzato	ora	0,3	€ 28,41	€ 8,52	
RU.M10.001.002	operaio edile specializzato	ora	0,285	€ 28,41	€ 8,10	
TOS17_RU.M10.001.004	Operaio edile - Comune	ora	0,285	€ 23,76	€ 6,77	
	TOTALE RU					€ 23,39
AT						
TOS17_AT.N01.065.003	Martelli, perforatori elettrici e accessori - Perforatore elettrico con percussione, adatto anche ad uso scalpello, potenza 750 W, per punte diametro 5-32 mm, o corone diamantate fino 90 mm - 1 giorno	ora	0,2375	€ 1,88	€ 0,45	
	TOTALE AT					€ 0,45
A	TOTALE PARZIALI					€ 31,71
B	Spese generali 15% di A					€ 4,76
	di cui sicurezza afferenti all'Impresa 6%					€ 0,29
C	Utile di Impresa 10% di A+B					€ 3,65
	TOTALE ARTICOLO (A+B+C)					€ 40,11
	Incidenza manodopera (%)					58,32%