



# **COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI**

**Provincia di Lucca**

**COPIA**

## **SETTORE F DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Nr. 82 DEL 18/06/2019**

Oggetto:

3° Variante al Regolamento Urbanistico, verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 5 della L.R.T. 10/2010. Approvazione provvedimento di verifica dell'Autorità Competente di non assoggettabilità alla VAS ai sensi del comma 4 dell'art. 22 della LRT 10/2010.

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Vista** la seguente proposta di determinazione, predisposta dal Geom. Giancarlo Carmassi, Responsabile del procedimento, previa verifica della regolarità tecnica della procedura ai sensi dell'Art. 147 bis del D.Lgs 267/2000 introdotto dall'art.3 del D.L. 174/12 convertito in Legge 231/2012;

**Vista** la deliberazione della G.C. n. 3 del 08.01.2019 con la quale sono stati individuati i responsabili dei servizi dell'Ente, ai quali compete l'adozione degli atti di gestione con i relativi poteri e responsabilità, nonché il decreto del Sindaco n. 12 del 20/05/2019 con il quale il sottoscritto viene nominato Responsabile del Settore F);

**Visto** il D.lgs n. 267/00 così come modificato dal D.lgs. 118/2011 e successivamente dal D.lgs 126/2014 riguardanti le disposizioni in materia di armonizzazione;

**Visto** il vigente regolamento di contabilità;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**Richiamato** il DUP e il bilancio di previsione per gli esercizi 2019/2021, approvati con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 29/04/2019, ed in particolare gli stanziamenti dell'annualità 2019 dei documenti citati;

SETTORE F Determinazione numero 82 del 18/06/2019 rif. n.4829

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.



# **COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI**

**Provincia di Lucca**

**Vista** la delibera di giunta n. 4 del 08.01.2019 con la quale si autorizzano i responsabili dei settori ad operare sui capitoli assegnati con il Peg 2018 fino all'approvazione del Peg per l'esercizio 2019;

**Preso atto** che la G.C., con deliberazione n. 56 del 03/06/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, ha approvato il P.E.G. 2019, assegnando tra l'altro a questo settore la gestione dello stanziamento di bilancio relativo all'intervento di che trattasi;

**Premesso** che il Comune di Coreglia Antelminelli è attualmente dotato dei seguenti strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica:

- Piano Strutturale comunale approvato ai sensi della L.R. n. 1 del 3.1.2005 e s.m.i. con delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 13.11.2006;
- Regolamento Urbanistico approvato ai sensi della L.R. n. 1 del 3.1.2005 e s.m.i. con delibera di consiglio comunale n. 25 del 04.05.2009, oggetto successivamente delle seguenti varianti:
  1. variante n. 1 al Regolamento Urbanistico approvata con delibera di consiglio comunale n. 6 del 06.03.2013 per l'individuazione di nuova area da adibire ad attrezzature scolastiche in frazione di Ghivizzano;
  2. seconda variante (aggiornamento quinquennale) al Regolamento Urbanistico approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 02.05.2015;
- Piano Strutturale Intercomunale dell'Unione dei Comuni Media Valle del Serchio, per la parte afferente il territorio comunale di Coreglia Antelminelli, adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 17/09/2018, pubblicato sul BURT n. 39 parte II del 26/09/2018;

**Considerato** che con deliberazione della Giunta Comunale n. 93 del 22.09.2016 è stata manifestata la volontà dell'Amministrazione Comunale di procedere ad apportare una nuova variante al Regolamento urbanistico, indicando gli obiettivi specifici da tenere in considerazione per la redazione della stessa;

**Preso atto che:**

- il Responsabile del Servizio Assetto del Territorio – SUAP, a seguito degli indirizzi dettati dall'Amministrazione con la sopra richiamata delibera della Giunta Comunale, con la determina dirigenziale n. 9 del 18/09/2017 ha affidato l'incarico per la redazione della terza variante al Regolamento Urbanistico relativa agli obiettivi ed indirizzi indicati nella sopra richiamata deliberazione di Giunta Comunale, alla Società "Città Futura S.C." con sede in Lucca, via s. Chiara n. 9;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 15.02.2018 ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.10/2010 e s.m.i., è stato individuato l'organismo pubblico in possesso dei requisiti richiesti dalla legge per costituire l'autorità competente in materia di valutazione ambientale strategica nell'organo

SETTORE F Determinazione numero 82 del 18/06/2019 rif. n.4829

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.*



# **COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI**

**Provincia di Lucca**

della Commissione Intercomunale per il Paesaggio di cui all'art. 153 della L.R.n.65/2014 nell'ambito dei procedimenti di valutazione ambientale strategica per i piani, programmi o progetti la cui approvazione è di competenza comunale;

- la Società “Città Futura S.C.” con sede in Lucca Via s. Chiara n. 9 in data 22.06.2018 con prot.7138, a firma dell'ing. Angela Piano, ha presentato a seguito dell'incarico ricevuto per la variante in oggetto il documento unico necessario per avviare contemporaneamente il procedimento urbanistico e la procedura di verifica di assoggettabilità alla V.A.S., ai sensi dell'art. 17 della Legge Regionale n. 65 del 2014 e s.m.i, contenente in particolare:

- Documento per avvio del procedimento ai sensi art. 17 della L.R. n. 65/2014 e s.m.i.;
- Documento preliminare di cui all'art. 22 della L.R. n. 10/2010 e s.m.i. ;
- Supporto tecnico per la richiesta di convocazione della conferenza di copianificazione art. 25 della L.R. n. 65/2014 e s.m.i.;

- con la delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 07.08.2018 l'Amministrazione comunale di Coreglia Antelminelli ha avviato il procedimento ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014 e contestualmente ha avviato il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S) secondo quanto previsto dalla L.R. n. 10/2010 della variante in esame, approvando il documento unico di avvio del procedimento e preliminare di V.A.S. appositamente predisposto dall'Ing. Angela Piano in applicazione di quanto stabilito dall'art. 17 della L.R. n. 65/2014 e dall'art. 22 della L.R. n. 10/2010;

- con la stessa delibera oltre ad approvare il documento predisposto dal professionista incaricato sono stati individuati in attuazione di quanto stabilito dalla L.R. n. 10/2010:

- il Consiglio comunale, quale Autorità procedente;

ed in attuazione di quanto stabilito dalla L.R. n. 65/2014:

- il Garante della Comunicazione, al fine di garantire la partecipazione dei cittadini in ogni fase del procedimento nella persona del geom. Silvia Intaschi dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- il Responsabile del Procedimento nella persona del Funzionario Direttivo geom. Giancarlo Carmassi dell'Ufficio Tecnico Comunale;

- con la Determina dirigenziale n. 59 del 12.04.2019 il Responsabile del Settore F ha proceduto ad affidare al Geologo Florindo Granucci con studio in Coreglia Antelminelli, frazione Calavorno - Corso Nazionale, 53 il servizio di redazione delle indagini geologiche a supporto della progettazione della Terza variante al Regolamento Urbanistico in esame;

**Dato atto** che ai sensi del comma 3 dell'art. 22 della LRT 10/2010 il documento preliminare è stato inviato, con nota in data 09/08/2018 n. 8816 di prot., agli Enti individuati per l'espressione del parere di competenza;

## **Preso atto:**

- dell'attività tecnico – istruttoria svolta da sottoscritto in qualità di Responsabile del Procedimento specificata nella relazione di sintesi trasmessa all'Autorità Competente in data 14/05/2019 con prot. n. 4806;

SETTORE F Determinazione numero 82 del 18/06/2019 rif. n.4829

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.*



# **COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI**

**Provincia di Lucca**

- del provvedimento di verifica dell'Autorità Competente redatto ai sensi dell'art. 22 della LRT n. 10/2010 e sue mm. e ii. in data 17/06/2019 acquisito al protocollo in data 18/06/2019 al n. 6236;

**Considerato** che dal suddetto provvedimento di verifica dell'Autorità Competente si evince di non assoggettare la 3° Variante al Regolamento Urbanistico al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica salvo la condizione che la Variante preveda quanto richiesta da GAIA spa *“Eventuali allacci idrici a fabbricati posti al di fuori dei centri edificati, verranno valutati caso per caso; gli scarichi fognari dovranno essere realizzati in ottemperanza al Regolamento del Servizio Idrico Integrato ed alle varie norme che disciplinano il settore.”*

## **Visti:**

- il D.lgs. 16/01/n. 152 recante “Norme in materia ambientale” e s.m. i.;
- la LRT 12/02/2010 e s.m. i. “Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di incidenza”
- la Legge Regionale 10 novembre 2014, n.65, “Norme per il governo del territorio”;
- il Piano Strutturale, il Piano Strutturale Intercomunale ed il Regolamento Urbanistico vigenti;
- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

## **DETERMINA**

1. Di approvare la narrativa in premessa qui da intendersi reiterata;
2. Di approvare il provvedimento di verifica dell'Autorità Competente redatto ai sensi dell'art. 22 della LRT n. 10/2010 e sue mm. e ii. in data 17/06/2019 acquisito al protocollo in data 18/06/2019 al n. 6236 dal si evince di non assoggettare la 3° Variante al Regolamento Urbanistico al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica salvo la condizione che la Variante preveda quanto richiesta da GAIA spa *“Eventuali allacci idrici a fabbricati posti al di fuori dei centri edificati, verranno valutati caso per caso; gli scarichi fognari dovranno essere realizzati in ottemperanza al Regolamento del Servizio Idrico Integrato ed alle varie norme che disciplinano il settore.”*
3. Di escludere quindi la 3° Variante al Regolamento Urbanistico dal procedimento di Valutazione Ambientale Strategica dalla VAS, ai sensi del comma 4 dell'art. 22 della LRT 10/2010;
4. Di dare ampio e formale mandato all'Autorità Procedente di dare corso a tutti gli adempimenti necessari all'adozione della variante al Regolamento Urbanistico Urbanistico per l'aggiornamento quinquennale;
5. Di dare atto che la presente determina sarà pubblicata nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale del Comune di Coreglia Antelminelli, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013.
6. Di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso in opposizione da presentare al Responsabile che l'ha adottato entro il termine di 30 gg. E' fatta salva comunque la possibilità di ricorrere o per via giurisdizionale al TAR della Regione Toscana entro 60 gg. o per

SETTORE F Determinazione numero 82 del 18/06/2019 rif. n.4829

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.



# ***COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI***

**Provincia di Lucca**

via straordinaria al Presidente della Repubblica entro 120 gg. I termini del ricorso decorrono dalla data di scadenza della pubblicazione del presente provvedimento o dalla data della sua notificazione se prevista.

7. I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al regolamento (UE) 2016/679 e al D. Lgs. 30 giugno 2003 n.196 integrato con le modifiche introdotte dal D.Lgs 10 agosto 2018, n.101. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza

Il Responsabile  
CARMASSI GIANCARLO